



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Jægerspris Afdeling, Møllehegnet

Dato 7.februar 2023

Referat af beboermøde i Møllehegnet afholdt

**Mandag, den 23. januar 2023 kl. 19.00
i Servicecentret, beliggende Egeparken 4, 3630 Jægerspris**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
Dirigent: Bent Gordon, Kundechef Servicecentret
Referent: Bente Christoffersen, næstformand MNV Bolig
Stemmeudvalg var der ikke brug for.
2. Beboerrådets beretning
Sally oplæste beretningen

Beretning d. 23/1-23

Året 2022 var et spændende år for os i beboerrådet, vi fik både vores nye parkeringsplads op at køre, samt fik lavet en flot funktionel affaldsgård.

Vi er til gengæld lidt kede af lågene til hhv. Plast og Metal affald. For at få ændret disse låg, er flest muligt nok til at klage til selve kommunen, og gerne på deres app "Affaldsportal" eller på deres hjemmeside. Vi har set låg der er mere brugervenlige i andre kommuner, så disse findes, men det er desværre kommunen der står for lågene/affaldscontainerne, så hverken afdelingsbestyrelsen eller vi kan ændre på det selv.

Vi har haft et møde med Urtehavefolket, og har fundet lidt nye løsninger og tilbud for at gøre urtehaveerne mere personlige. Og forhåbentligt fremstå pænt. Disse løsninger mm holder vi sammen med Urtehavefolket et møde om når vi når til lidt varmere dage, så vi kan se på det sammen.

Vi har i løbet af året erfaret at vores plan ang. at udbygge vores nuværende legepladser desværre ikke er muligt, grundet lovgivning/regler. Så vi har et punkt ang. legepladser under Indkomne forslag senere i aftenens program.

Vi har stadig en facebookside som folk er mere end velkomne til at tilmelde sig.

Opslagstavlerne har visse hængepartier, men vi fjerner opslag når de er udløbet og vi er ude på et af vores møder.

Ang. forhaver, er vi endelig kommet frem til at forhaver skal holdes af beboeren selv, det giver også mulighed for at personliggøre netop denne, der vil i den nye husorden, dog være nogle regler ang. forhaverne.

Venlig hilsen Julie og Sally

Kommentar til beretningen var om stykket foran boligerne i stueetagen.

Der må indrettes med beplantning, hegn dog med max. højde jf. Råderetskatalog. eller lægges fliser.

3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2021/2022, samt budget for 2023/2024
4 % i huslejestigning fra 1. oktober 2023
4. Behandling af indkomne forslag
Forslag om revideret husorden fra afdelingsbestyrelsen
Taget til efterretning

Igangsætning planlægning af nye legepladser

Der er penge sat af om 4-5 år.

De eksisterende gårdmiljøer er ved at være nedslidte.

Der er i de kommende års budget afsat penge i 2 omgange til fornyelse af gårdmiljøerne og nye legeredskaber.

Beboerne tog dette til efterretning uden yderligere.

Opsættelse af midlertidig pergola i sæson på petanque-banen

Pergola er en pavillon i teltdug, som de fremmødte syntes var en ide, der skulle afprøves.

Dog lovet at den blev pillet ned hurtig, hvis der blev festet og larmet for meget.

Beboerne tog dette til efterretning med ovenstående forbehold vedr. gener.

Lys ved skraldecontainere.

Der suppleres med yderligere lys i den nye skraldegård.

Beboerne tog dette til efterretning uden yderligere.

5. Valg af formand for 2 år
Genvalg til Sally.
6. Valg af beboerrådsmedlemmer
Julie blev valgt til beboerrådsmedlem.
7. Eventuelt

Mødet blev afsluttet kl. 20.15.